

- WZÓR -

**UMOWA Nr BI.II.272.18.2025**

zawarta w Brześciu Kujawskim dnia ..... roku pomiędzy:

**Gminą Brześć Kujawski**  
**pl. Władysława Łokietka 1, 87-880 Brześć Kujawski**  
**NIP 888 29 01 441    REGON 910866815**

reprezentowaną przez:

**1. Burmistrza Brześcia Kujawskiego – mgr Tomasza Chymkowskiego**  
**przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – mgr Joanny Wojtczak**

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a firmą:

.....  
.....  
.....

reprezentowaną przez:

**1. ....**

zwanym/ą dalej **Wykonawcą**

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trakcie postępowania o zamówienie publiczne na **Wykonanie badań hydrotechnicznych gruntu na terenie gminy Brześć Kujawski oraz przebudowa sieci wodociągowej w Starym Brześciu Parcele.**

prowadzonego w trybie **tryb podstawowy**, Strony oświadczają co następuje:

**§ 1**

Przedmiotem niniejszej Umowy jest realizacja zadania **Wykonanie badań hydrotechnicznych gruntu na terenie gminy Brześć Kujawski oraz przebudowa sieci wodociągowej w Starym Brześciu Parcele**, na:

1. Przeprowadzenie niezbędnych prac i badań w celu ujęcia i udokumentowania zasobów wód podziemnych, w tym opracowanie projektu robót geologicznych na wykonanie otworów poszukiwawczych wód podziemnych (docelowo studni głębinowej) wraz z uzyskaniem decyzji zatwierdzającej na działkach ewidencyjnych:

– 571/13 obręb Falborek, Brześć Kujawski 1 [0001],

- 120/4 obręb Kąkowa Wola Wieś [0012],
- 179/1 obręb Pikutkowo [0018].

Projekt robót geologicznych obejmuje również wykonanie odwiertów (odwiertów kontrolnych) niezbędnych do prawidłowego rozpoznania warunków hydrogeologicznych i zapewnienia bezpieczeństwa eksploatacji studni.

2. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej przebudowy sieci wodociągowej o średnicy 110 mm, zlokalizowanej w działce drogowej nr 46, obręb Stary Brześć Parcele, na odcinku około 950 metrów. Projekt obejmuje również wykonanie dokumentacji przyłączy wodociągowych do posesji przyległych oraz zaprojektowanie wpięć do istniejącej sieci wodociągowej w działkach drogowych nr 17 oraz 32.

Zakres prac projektowych obejmuje w szczególności:

- inwentaryzację istniejącej sieci wodociągowej i uzbrojenia terenu,
- opracowanie projektu technicznego przebudowy wodociągu wraz z dokumentacją techniczną,
- projekt przyłączy wodociągowych do posesji przyległych,
- wskazanie i zaprojektowanie punktów wpięcia do sieci w działkach nr 17 i 32,
- uwzględnienie warunków technicznych i wymagań obowiązujących norm oraz przepisów prawa,
- przygotowanie dokumentacji niezbędnej do uzyskania wymaganych uzgodnień i pozwoleń administracyjnych.

#### **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):**

**45262220-9** – Wiercenie studni wodnych;

**71351900-2** – Usługi geologiczne, oceanograficzne i hydrologiczne;

**71320000-7** – Usługi inżynierskie w zakresie projektowania.

2. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy określony w ust. 1.

3. Wykonawcy udzielenia gwarancji jakości na wykonaną dokumentację projektową na okres 24 miesięcy od daty odbioru końcowego dokumentacji. Gwarancja obejmuje odpowiedzialność za ukryte wady dokumentacji, w szczególności za:

- zgodność projektu z obowiązującymi przepisami prawa i normami technicznymi,
- brak wad merytorycznych i technicznych, które mogłyby uniemożliwić realizację inwestycji zgodnie z założeniami,
- kompletność dokumentacji niezbędnej do realizacji inwestycji.

W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wszelkich wad i usterek ujawnionych w dokumentacji projektowej, które wynikną z przyczyn tkwiących w wykonanym dziele. Szczegółowe warunki realizacji gwarancji, w tym tryb zgłaszania i usuwania wad, zostaną określone w umowie.

4. Wykonawca w okresie 24 miesięcy od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia wykona dwie nieodpłatne aktualizacje dokumentacji kosztorysowej. Aktualizacje te powinny

uwzględniać zmiany cen materiałów, robocizny oraz innych kosztów związanych z realizacją inwestycji, wynikające z obowiązujących w danym czasie warunków rynkowych. Termin i zakres aktualizacji zostaną każdorazowo określone przez Zamawiającego, a Wykonawca zobowiązuje się do ich wykonania bez dodatkowego wynagrodzenia.

5. Przedmiot Umowy jest szczegółowo określony w ofercie Wykonawcy z dnia ....., która stanowi załącznik do niniejszej Umowy.

## § 2

1. Termin rozpoczęcia prac stanowiących przedmiot umowy Strony ustalają na dzień: .....
2. Prace będące przedmiotem Umowy ukończone zostaną do dnia: .....

## § 3

1. Za wykonanie Umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w kwocie ..... **PLN brutto** (słownie: ..... złotych 00/100).
2. Wskazana wyżej kwota zawiera podatek VAT w stawce: 23% tj. .... PLN.
3. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji.
4. Płatność wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 nastąpi przy zastosowaniu mechanizmu podzielonej płatności (MPP) po wykonaniu zlecenia, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr: ..... prowadzony przez ..... wskazany w fakturze (rachunek zgłoszony do wykazu podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT prowadzonego w formie elektronicznej przez szefa Krajowej Administracji Skarbowej na stronie Ministerstwa Finansów), z konta tutejszej Gminy w terminie **30** dni licząc od daty otrzymania faktury (po protokolarnym przekazaniu kompletnej dokumentacji).
5. W przypadku zamiaru złożenia ustrukturyzowanej faktury, Wykonawca proszony jest o poinformowanie Zamawiającego o swoim zamiarze w terminie 7 dni przed terminem jej złożenia. Zamawiający niezwłocznie przekaże Wykonawcy informacje o nr konta na platformie PEF.
6. Strony postanawiają, iż zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającemu.
7. W przypadku nieterminowej płatności należności Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.

## § 4

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia określonego w § 3 ust.1 za każdy dzień zwłoki
  - b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 3 ust.1

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1.

## **§ 5**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, zawiadamiając o tym Wykonawcę na piśmie w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W wypadku określonym w ustępie poprzedzającym postanowienia o karze umownej nie mają zastosowania.

## **§ 6**

Wykonawca nie może wykonywać swego zobowiązania za pomocą takich osób trzecich, które na podstawie art. 108 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605) są wykluczone z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego. Zawinione naruszenie w/w postanowień stanowi podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.

## **§ 7**

1. Strony przewidują zmianę umowy zgodnie z 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp.
2. Wszystkie zmiany postanowień zawartej umowy wymagają zgody obu stron i zachowania formy pisemnej (aneks) pod rygorem nieważności.
3. Dopuszcza się możliwość zmian umowy w następującym zakresie i na określonych poniżej warunkach:
  - a) zmiana terminu realizacji umowy – w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od stron umowy powodujących, że realizacja inwestycji w umownym terminie stanie się niemożliwa;
  - b) zmiana danych teleadresowych – w przypadku zmiany danych kontaktowych i/lub siedziby stron umowy w okresie jej trwania;
  - c) zmiana danych dotyczących rachunku bankowego – w przypadku zmiany banku i/lub nr rachunku bankowego stron umowy w okresie jej trwania;
  - d) zmiana danych dotyczących warunków płatności (np. wprowadzenie płatności zaliczkowej lub częściowej) – w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od stron umowy, mających wpływ na realizację przedmiotu zamówienia;
  - e) nastąpi wywierająca bezpośredni wpływ na dalsze wykonywanie umowy zmiana obowiązującego prawa powszechnego.

## **§ 8**

Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## **§ 9**

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych ((t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.).

## **§ 10**

Wszelkie załączniki stanowią integralną część niniejszej Umowy.

## **§ 11**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

.....  
Zamawiający

.....  
Wykonawca